

Nyhedsbrev efterår 2017



Efterår

Ja, der er ingen vej udenom. Efteråret er kommet. Og det, efter en sommer, hvor mange af os synes, at solen og varmen har været lidt for sjældne gæster. Men træerne er begyndt at skifte farve og smide deres blade. Mange af jer kommer op i sommerhuset en sidste gang i efterårsferien, inden huset låses af for vinteren, men en del har da mulighed for også at nyde jeres huse nu og da i vinterens løb. I ønskes alle en god efterårsferie.

Generalforsamling

Referatet fra generalforsamlingen er for længst sendt ud, og bestyrelsen har ikke yderlige tilføjelser. Vi skal dog ikke lægge skjul på, at vi gerne havde set flere af jer. Hvis nogen har bud på hvad, der skal til for et større fremmøde, hører vi meget gerne om det. Næste generalforsamling er søndag den 1.juli 2018 kl. 10.00. (Altid den første søndag i juli). Sæt kryds i kalenderen allerede nu. ☺

Grene og grøfter

Grøfterne er endelig blevet repareret ved hjørnerne ved Granbovej og Tværvej

Vi er tilfredse med grenudlægning og afhentning. Det fungerer som planlagt. Husk at sidste afhentning er i uge 43 – ugen efter efterårsferien. Og her er det vigtigt, at der ikke lægges noget ud før i marts måned 2018. Grøfterne bliver rensset i december måned, og der skal det være muligt at komme til dem. Det er rigtig godt, hvis I lige tjekker, om der er buske eller træer på jeres grunde, der gør det svært for entreprenøren at komme til. Og til jer på de ulige numre på Granbovej: Tjek også grøften bagerst på grunden. I år skulle det ikke være nødvendigt at spule, så de penge sparer vi. Der vil blive udsendt nyt skema for grenudlægning i løbet af februar 2018 for hele 2018.

Veje

Der er kun støvbundet en gang i år. Der har jo ellers været regn nok til at vaske støvbindingen væk, men måske har der ikke været sol nok til at fremkalde så meget støv, at det kunne genere.

Der er heller ikke mange huller i vejene, så det vil næppe være nødvendigt med reparation af huller, før vinteren er ovre. (Erfaringen viser, at der som regel dukker nye huller op i løbet af vinteren).

Vi mangler stadig reetablering af hjænder efter opgravningen til de nye vandledninger ved landevejen. Vi rykker stadig, men må konstatere, at det ikke kun er hos os, der mangler. Kommunen har tilsyneladende sin egen rytme, hvad det angår.

Brøndmålere

Vi har alle fået skiftet brøndmålere, og for langt de flestes vedkommende er det, så vidt vides, gået smertefrit. Der er dog et par grundejere, som har meddelt, at deres varmtvandsbeholder er gået i stykker i den periode, hvor udskiftningen har fundet sted. Vi har været i dialog med vandværkets formand, som ikke havde hørt om lignende problemer tidligere. Men opfordringen er at skrive til vandværket, hvis der har været problemer. Herefter vil vandværket tage sagen op.

I Vandværkets nyhedsbrev fra september skriver de dog, at flere interessenter har haft defekte eller manglende kontraventiler på deres elektriske vandvarmere, og i den situation kan hverken installatøren eller Rørvig Vandværk gøres ansvarlig, skriver de.

Vandværket har undersøgt vandet for pesticider og har konstateret, at der ikke er nogen i vores vand. I kan se mere på www.rorvigvand.dk og I kan også tilmelde jer nyhedsbrevet på hjemmesiden.

Hjertestarter

Bestyrelsen har forsøgt sig med et samarbejde med nabogrundejerforeningen vedr. en fælles hjertestarter. Det har dog ikke ført til resultater. Bestyrelsen har indhentet div. pristilbud på hjertestartere og afledte udgifter. Det viser sig, at der er mange hensyn, løbende udgifter og ansvar i forbindelse med opsætning af hjertestartere. Opsætning i et sommerhusområde er med vedligeholdelse, strømudgifter, ejerforhold m.m. ekstra krævende.

Ved generalforsamlingen i 2016 blev der nikked til, at der blev arbejdet videre med at undersøge muligheder for en evt. hjertestarter, men der er ikke taget stilling til, om det er et konkret ønske at binde sig på den etableringsudgift og de løbende udgifter, ligesom der ikke er peget på hvor, hvordan og hvem, der i givet fald vil påtage sig ansvaret.

Hvis disse ting bliver bragt i forslag, vil det blive behandlet på den kommende generalforsamling, ellers vil sagen hvile.

Fællesforeninger

SOL (Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere). Benny og Benedicte deltog i SOL's årsmøde den 19. august. På mødet hører sommerhusejerne om kommunens forskellige aktiviteter med særligt fokus på relevante temaer for sommerhusejerne. På mødet gjorde kommunens chef for forsyningen fint og grundigt rede for kloakeringsplanerne og fortalte om forløbet, der hvor man nu er i gang. Vi oplevede, at der var en høj grad af dialog i processen, men vi er samtidig glade for at vores område er så langt nede på listen, at vi kan nå at stå på sidelinjen og høste de erfaringer, som der nu bliver indhentet. Der blev på mødet skabt mulighed for at stille spørgsmål og for at debattere via gruppeopdelinger. Det mest påtrængende problem for de fleste deltagere var hastigheden på rute 21, som især på Odden blev overskredet voldsomt. Kommunen blev kraftigt opfordret til at anmode politiet om at gøre noget. Kommunen beskrev, hvordan de arbejdede med at gøre vejene i Odsherred mere sikre og bl.a. at etablere og forbedre cykelstier. På spørgsmålet om vedligeholdelse af samme, med bl.a. cykelstien på Kapelvej som eksempel, blev der svaret at der ikke var penge nok til alt det, de gerne ville.

Kommunen fortalte også, at de har optrappet arbejdet med at sikre, at der blev beskåret træer og grene på privatveje, så udrykningskøretøjer og renovationsbiler og lign. kunne komme frem. Her havde de i nogle områder beskåret træer på grundejernes regning. Det foregik på den måde, at de sendte en henstilling til grundejeren om beskæring, og såfremt det ikke var efterkommet i løbet af to uger, beskar kommunen og sendte herefter regningen til grundejeren. Lidt problematisk er det dog, at en sådan henstilling sendes til sommerhusadressen, hvor man jo ikke altid kan være sikker på, at ejeren har været der i den 14 dages periode. Derfor kan vi kun opfordre til, at reglerne for beskæring overholdes. De ligger på vores hjemmeside.

FSNR (Fritidshusejernes sammenslutning i Nykøbing-Rørvig). Ingen i bestyrelsen var i stand til at deltage i repræsentantskabsmødet i forsommeren. Af referatet fra mødet fremgår det, at foreningen vil gå videre med et stærkt ønske om etablering af lyskryds ved Lyngkroen. Desuden har der været drøftelse af bl.a. Solpuljen og blevet orienteret om kommunens forbedringer af publikumsfaciliteter, Hov vig afvandings projekt og kloakeringsplanen. FSNR luftede på mødet nogle overvejelser om, at den teknologiske udvikling måske kunne overflødiggøre fjernelse af spildevand i rør og have fundet andre metoder, inden vi når frem til kloakering i vores område efter år 2024.

FL (Fritidshusejernes Landsforening) Benedicte er nyvalgt medlem i denne forening, hvor vi tidligere har skrevet om de vanskeligheder, den nye bestyrelse har haft. Men efter den ekstraordinære generalforsamling har bestyrelsen lykkedes med at sikre en ny forsikringsaftale, at få ryddet op i og afrundet sager, der har ligget fra den tidligere bestyrelse, at få skabt et nyt sekretariat, at besvare mange høringer og at lave nyt forslag til vedtægter. Der arbejdes fortsat med at udvikle medlemsplejen og udvikle bestyrelseskurser og lokale netværk. Det går fint fremad, og der arbejdes flittigt.

Det meste af bestyrelsen er på valg ved generalforsamlingen i slutningen af oktober.

Mange hilsner på bestyrelsens vegne – Benedicte Helvad