

Nyhedsbrev Kongelunden oktober 2014



En helt fantastisk sommer er forbi. Jeg håber, I alle har haft mulighed for at nyde mange af de gode solskinstimer i jeres sommerhuse i Rørvig. Nu er efteråret for alvor i gang, og det tynder ud med besøgene deroppe.

Bestyrelsen lovede på generalforsamlingen i 2014 at sende nyhedsbreve ud i løbet af året. Der er ikke lovet en fast kadence, men derimod at nyhedsbrevene vil komme efterhånden, som der er nyt at fortælle.

Som også tidligere nævnt er vi i gang med at udvikle en ny hjemmeside, men indtil den er færdig, vil nyhedsbreve placeres på den gamle hjemmeside.

De medlemmer, som ikke har adgang til nettet vil efter anmodning få nyhedsbrevet sendt med posten.

Hjertestarter

Et medlem har henvendt sig med en opfordring til at søge om en hjertestarter med placering på en af grundene i foreningen. Derfor har Benedicte kontaktet Trygfonden, hvor man kan søge om hjertestartere.

Trygfonden informerede om, at deres hovedfokus for øjeblikket er skoler, og at de arbejder hen i mod, at alle skoler skal have en hjertestarter. Deres svar på vores henvendelse var derfor, at de ikke vurderede, at vores chancer for at komme i betragtning som grundejerforening var store. Desuden henviste de til, at der

allerede er placeret ret mange hjertestartere i vores område. Den nærmeste kan findes på Æblevangen. Vagtcentralerne henviser til nærmeste hjertestarter, når der ringes om hjerteanfald. Det er også muligt selv at gå ind og se placeringerne på www.hjertestarter.dk.

Det er naturligvis muligt at købe vores egen hjertestarter. Det er en beslutning, der er op til generalforsamlingen. Det kræver derfor, at der fremsendes forslag om det inden næste generalforsamling, gerne med et bud på pris for indkøb, vedligeholdelse og evt. kursus og med et forslag om, hvor hjertestarteren evt. kan placeres.

Kloakering

Kloakeringen i vores område har været et tilbagevendende tema på generalforsamlingerne gennem flere år. Således også i 2014, hvor der i beretningen bl.a. stod :

Derfor har kommunen tilsluttet sig en retssag mod staten for at få suspenderet Forsyningssekretariatets beslutning. Der er stadig ikke faldet dom, og derfor er en endelig kloakeringsplan forsinket. Men kommunen har udarbejdet en ny spildevandsplan, hvor Hov Vig kloakeres planmæssigt i 2016. Med til denne kloakering hører området syd for Rørvigvej, der bl.a. rummer Æblevangen, Søndervangen, Bystedvej med flere. Man kan læse mere om denne plan i www.odsherredforsyning.dk. Planen løber over 25 år og vores område hører ikke til de første.

Benny har deltaget i kommunens årlige grundejerforeningsmøde i SOL (Sommerhusejere i Odsherred Kommune). Her blev årstal og områder for de sommerhuskloakeringer, som skal ske inden 2026, efter den nye spildevandsplan præsenteret. Kongelunden er ikke i denne gruppe. Kongelunden er i den gruppe, der er nævnt som "Alle øvrige områder". Og her planlægges en kloakering mellem 2026 og 2042. Så for os kan en kloakering tidligst komme på tale om 12 år. Og måske først om 28 år. Det er stadig på www.odsherredforsyning.dk at spildevandsplanen kan findes.

Vejreparation

René har kontaktet kommunen vedr. reparation af indkørslen til Birkebovej og Kongelundsvej, hvor der er huller i asfalten og der, hvor asfalten hører op. Kommunen står for denne reparation, men har ansat en ny entreprenør pr. 1.oktober 2014. Herefter vil de opgaver, der venter, blive løst i den rækkefølge entreprenør og kommune aftaler. Vi står på opgavelisten og venter på iværksættelsen.

Vedtægter

Bestyrelsen har gennemgået de nuværende vedtægter og har sendt et forslag til kommentarer hos juristerne i Fritidshusenes Landsforening, som har lovet os at være behjælpelige.

Forslag til nye vedtægter vil blive behandlet på generalforsamlingen i 2015.

Henvendelse til kommunen

Bestyrelsen sætter pris på de informationer, kommunen leverer til grundejerforeningerne bl.a. gennem afholdelse af møder i SOL. Der er dog ikke levnet meget plads til dialog eller spørgsmål og forslag. Derfor har vi besluttet at henvende os til kommunen gennem FSNR (Fritidshusenes Sammenslutning i Nykøbing –

Rørvig med en række forslag om emner, vi mener har betydning for Rørvig og dermed også for os. Vi beder dem tage flg. op med kommunen:

1. En mere ensartet hastighedsbegrænsning på vejen mellem Rørvig Havn og lyskrydset ved Skærbyvej (Nykøbing). På denne strækning på små 8 km. skifter hastighedsbegrænsningen 5 gange, hvilket kan være meget forvirrende.
2. Der er behov for en mere fokuseret information til de områder og grundejerforeninger, som vil blive involveret i den kommende kloakering.

Grenudlægning og grøfter

De sidste grene fra i år bliver hentet i uge 43, umiddelbart efter efterårsferien, så læg ud inden, hvis I har nogle. Til gengæld er det vigtigt IKKE at lægge ud derefter. Både fordi der ikke bliver hentet noget før til foråret, men især fordi grøfterensning vil blive foretaget i løbet af november/december. Vær derfor også opmærksom på at fjerne grene og lignende, der kan besværliggøre processen.

Næste Nyhedsbrev

Det næste nyhedsbrev kommer, så snart der er nok nyt at fortælle om. Hvis I selv har emner eller temaer, I gerne vil have berørt, er I meget velkomne til at kontakte et af bestyrelsesmedlemmerne.

Venlig hilsen

Benedicte Helvad, formand