

GENERALFORSAMLING i GF Kongelunden

I henhold til §4 i foreningens love indkaldes herved til ordinær generalforsamling

Søndag den 3. juli 2016 kl. 10:00 - ca. 12:00

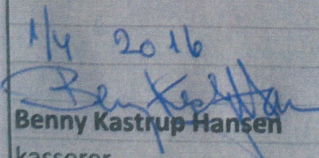

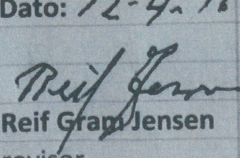
Rørvigcentret, Nørrevangsvej 49 4581 Rørvig

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formanden aflægger beretning for det forløbne år.
3. Kassereren forelægger regnskabet for 2015/2016
4. Bestyrelsen forelægger budget for 2016/2017
Herunder fastsættelse af kontingentets størrelse.
5. Forslag til revidering af foreningens vedtægter.
6. Indkomne forslag.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
 - a. Valg af formand: Benedicte Helvad (K7-9), modtager genvalg.
 - b. Valg af suppleant: Jeanette Dahl Pedersen (G26), modtager genvalg.
8. Valg af revisor og suppleant;
 - a. Valg af revisor: bestyrelsen foreslår Søren Søndergaard (G4).
 - b. Valg af revisorsuppleant.
9. Eventuelt.
 - o Bilag: Regnskab for perioden 01.04.2015 – 31.03.2016.
 - o Budget for perioden 01.04.2016 – 31.03.2017.
 - o Forslag til nye vedtægter (eksisterende vedtægter kan ses på hjemmesiden: WWW.KONGELUNDEN.BE)
 - o Forslag til bestyrelsesmiddag.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for GF Kongelunden, den 13. juni 2016

Regnskab 2015-2016		31.03.2016		Budget 2015-2016	
Kontonavn	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	
Kontigenter	89050,00		89000		
Indskud	300,00		0		
Opkrævsgebyr	1700,00		1200		
Renter	0,00		0		
Andet	0,00		0		
I alt	91050,00		90200		
Reparation af veje		10812,50			8000
Bortkørsel af grene		27323,63			29000
Reparation, dræn m v		0,00			5000
Oprensning af grøfter		17625,00			20000
Generalforsamling		4390,00			4000
Møder		1787,10			5000
Kontorhold		2835,45			6000
Telefon/nettilskud		2400,00			2700
Forsikring		562,00			600
Gebyrer		225,00			400
Fritidshusejernes Sam.		6768,00			3500
Diverse		840,33			500
I alt	91050,00	75569,01			84700
Overskud		15480,99		5500	
Underskud					
Balance pr. 31.03.2016		Aktiver		Passiver	
Danske Bank 31.03.2016		171048,37			
Kontingent 2016-2017		20000,00 (se konto 100)			
Reel Kassebehold 31.03.2016		151048,37			
Beholdning 01.04.2015				135567,38	
Driftsoverskud				15480,99	
Beholdning pr.				151048,37	
Revisionspåtegning:					
	Dato: 8/5-16		Dato: 12-4-16		
					
Benny Kastrup Hansen kasserer	Henrik Toft revisor		Reif Gram Jensen revisor		

Ændringsforslag til vedtægter

Ved sidste års generalforsamling den 5. juli 2015 vedtog generalforsamling ændring af de daværende vedtægter. Hovedformålet med ændringerne var modernisering og standardisering.

Gennemgangen og beslutningerne af ændringer blev dog afbrudt efter vedtagelse af paragraf 4.

For en ordens skyld lægges den resterende del af de nye vedtægter frem til endelig godkendelse.

Det drejer sig om flg. ændringer:

§ 5, stk. 5.

Tidligere formulering:

Køb, pant eller pantsætning af foreningens tilhørende fast ejendom kan kun foretages efter generalforsamlingsbeslutning og med hele bestyrelsens underskrifter.

Ny formulering:

Råderet over foreningens midler har formanden, og i dennes fravær næstformanden og kasserer i forening. Kasserer bemyndiges til at foretage ind- og udbetalinger i forbindelse med den daglige forretningsgang.

§ 5, stk. 6.

Tidligere formulering:

Næstformanden fører en forretningsprotokol over alle bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Ny formulering:

Bestyrelsen fører referater over alle bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

§ 6 stk. 3.

Tidligere formulering:

Ved indmeldelse i foreningen betales et indskud på kr. 50,00. Kontingentet forfalder ved regnskabsårets begyndelse og skal være kasserer i hænde senest den 30. april. I modsat fald fortabes stemmeretten på generalforsamlingen. Medlemmer, der ikke har betalt forfaldent kontingent rettidigt, pålægges et gebyr på kr. 75,00, tillagt portoudgift.

Ny formulering:

Ved indmeldelse i foreningen betales et indskud. Kontingentet forfalder ved regnskabsårets begyndelse og skal være kasserer i hænde senest den 30. april. I modsat fald fortabes stemmeretten på generalforsamlingen. Medlemmer, der ikke har betalt forfaldent kontingent rettidigt, udsendes en rykker og herefter en ny rykker med det gebyr, som er tilladt efter gældende lovgivning.

§ 6, ny stk. 6:

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden, udfærdiger referater fra generalforsamling og bestyrelsesmøder. Foreningen forpligtes ved underskrift af formanden i forening med et andet bestyrelsesmedlem. Ved større økonomisk forpligtelse for foreningen skal hele bestyrelsen underskrive.

Derudover ønsker vi at ændre **§ 3 stk. 4**:

Nuværende:

Stk. 4 Bopælsændring skal meddeles bestyrelsen inden 14 dage.

Forslag:

stk. 4 Bopælsændring og ændring af email-adresse skal meddeles bestyrelsen inden 14 dage.

Forslag modtaget den 3. april 2016.

Grundejerforeningen Kongelunden - generalforsamling den 3. juli 2016

Forslag til behandling på generalforsamlingen den 3. juli 2016

Jeg foreslår, at bestyrelsen og ægtefæller/samboer efter den årlige generalforsamling kan bespise for maks. 2.000 kr. ialt.

Med venlig hilsen
Marianne Lück
Granbovej 12
Rørvig